



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. INWESTOR.....	3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE I OPRACOWANIA ZWIĄZANE	3
4. LOKALIZACJA OBIEKTU	3
5. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA.....	3
6. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	3
7. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE	4
7.1. WYPOSAŻENIE	4
7.2. NAWIERZCHNIE	5
7.3. WYCINKA DRZEW, NASADZENIA KOMPENSACYJNE I TRAWNIKI	6
8. WARUNKI GRUNTOWE I KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU	6
9. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA.....	6
10. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	7
11. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.	7
12. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI.	7
13. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH...7	7
14. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.	7
15. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7
16. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	8
17. INFORMACJA BIOZ.....	8
18. WARUNKI DOPUSZCZENIA RÓWNOWAŻNYCH ZAMIENNIKÓW.	8

SPIS RYSUNKÓW

01. Inwentaryzacja zagospodarowania terenu	1:250
02. Projekt zagospodarowania terenu	1:250
03. Profil podłużny – nawierzchnia ścieżka fala	1:10 1:20
04. Przekrój – nawierzchnia ścieżka wąż	1:10 1:20
05. Przekrój – nawierzchnia na bieżni	1:10 1:20
06. Przekrój – nawierzchnia bezpieczna	1:10 1:20
07. Przekrój – nawierzchnia żwirowa	1:10 1:20



1. INWESTOR

Inwestorem zadania inwestycyjnego: Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania: „Rozbudowa integracyjnego placu zabaw przy Przedszkolu Publicznym nr 9 z infrastrukturą sportowo-rekreacyjną” jest:

Gmina Miasto Włocławek
ul. Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Umowa nr I.RNI.7011.33.2019 zawarta w dniu 06.11.2019r. pomiędzy Gminą Miasto Włocławek z siedzibą ul. Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek, a Hydroprojekt Włocławek Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Wienieckiej 39, 87-800 Włocławek.

3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE I OPRACOWANIA ZWIĄZANE

- a. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500;
- b. Wizja lokalna w terenie.

4. LOKALIZACJA OBIEKTU

Planowana inwestycja związana jest z budową obiektów małej architektury w ramach rozbudowy integracyjnego placu zabaw przy przedszkolu Publicznym nr 9 z infrastrukturą sportowo-rekreacyjną na działce nr 26 KM 111/1 obr. Włocławek ul. Łanowa 3 we Włocławku, gm. m. Włocławek, województwo kujawsko-pomorskie. Obszar inwestycji obejmuje tereny przekształcone przez człowieka.

5. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sporządzenie dokumentacji projektowej na budowę obiektów małej architektury w ramach rozbudowy integracyjnego placu zabaw przy przedszkolu Publicznym nr 9 z infrastrukturą sportowo-rekreacyjną na działce nr 26 KM 111/1 obr. Włocławek ul. Łanowa 3 we Włocławku.

W projekcie przewidziano wykonanie nawierzchni poliuretanowej oraz żwirowej pod poszczególne strefy zabaw, przeniesienie istniejących zabawek na wyznaczony teren placu zabaw, wykonanie „ścieżki zdrowia” oraz wyposażenie placu zabaw w nowe urządzenia zabawowe.

6. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest przy ulicy Łanowej we Włocławku, na działce nr 26 KM 111/1. Na działce znajduje się budynek przedszkola, ciągi piesze oraz zagospodarowane tereny zielone z elementami placu zabaw. Teren działki jest ogrodzony.

Tereny bezpośrednio sąsiadujące z planowanym przedsięwzięciem to tereny zagospodarowane, przekształcone przez człowieka, tj. tereny mieszkalne, komunikacyjne, budynki oświaty.



7. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

W ramach niniejszego zadania inwestycyjnego zaprojektowano następujące elementy infrastruktury sportowo-rekreacyjnej na terenie działki nr 26 KM 111/1:

- W południowej części placu zaplanowano wykonanie strefy ogólnej o powierzchni 184 m², wymiarach 16 x 12 m z nawierzchnią poliuretanową. Do niniejszej strefy placu zabaw zostaną przeniesione i zamontowane istniejące urządzenia zabawowe – 6 sztuk.
- Tematyczna strefa zabaw o powierzchni 318 m² z poliuretanowej, trójkolorowej nawierzchni wraz z trzema nowymi, tematycznymi urządzeniami zabawowymi: zestawami zabawowymi Budowlaniec, Strażak i Marynarz. Plac zabaw ma kształt eliptyczny o wymiarach 24,0 x 17,0 m.
- „Ścieżka zdrowia” o łącznej długości 98 mb, składająca się z trzech odcinków: żółtej fali o długości 28mb i szerokości 1,5m; czerwonej bieżni o wymiarach 4 x 30m oraz zielonego węża o długości 40mb i szerokości 1,5m. Poszczególne odcinki „ścieżki zdrowia” wykonano jako nawierzchnię poliuretanową. Po zewnętrznym obwodzie odcinków fali i węża wykonano opaski z kostki brukowej szerokości 0,5m.
- Montaż zabawki dla osób niepełnosprawnych na nawierzchni trawiastej.
- Strefa zabaw o nawierzchni żwirowej o powierzchni 163m² z montażem urządzenia zabawowego: linarium ze zjeżdżalnią. Wymiary nawierzchni żwirowej: 15,5 x 11m.

7.1. Wyposażenie

Projekt przewiduje wykonanie nowych nawierzchni placu zabaw, „ścieżki zdrowia”. Teren pod poszczególne strefy placu zabaw i „ścieżkę zdrowia” zostaną ograniczone obrzeżem 6x30cm na ławie z betonu C12/15. Na wyznaczone tereny placu zabaw projektuje się przeniesienie istniejących zabawek i urządzeń oraz wykonanie nowych urządzeń zabawowych.

Na trójkolorowej, tematycznej strefie zabaw zlokalizowano zabawki tematyczne: zestawy zabawowe Budowlaniec, Strażak i Marynarz. W południowej części placu zabaw zebrano i umiejscowiono istniejące zabawki. Na żwirowej nawierzchni placu zabaw usytuowano linarium ze zjeżdżalnią, a obok na terenie zielonym zlokalizowano zestaw zabawowy przystosowany do osób poruszających się na wózku.

Podczas prowadzenia prac ziemnych w pobliżu istniejących kabli elektrycznych i telekomunikacyjnych, należy bezwzględnie wszystkie roboty budowlane wykonywać ręcznie z zachowaniem należytej ostrożności. Kable należy zabezpieczyć, na całej długości skrzyżowania z projektowaną nawierzchnią, rurą osłonową dwudzielną SRS 110.

Wyposażenie południowej części placu zabaw – strefy ogólnej o nawierzchni poliuretanowej pow. 184m²

urządzenia istniejące:

- sprężynowiec – 3 szt.
- tablica interaktywna – 1 szt.
- zestaw zabawowy – 1 szt.
- tor przeszkód – 1 szt.



wyposażenie projektowane:

- ławka – 13 szt.
- kosz na śmieci – 4 szt.
- tablica informacyjna – 3 szt.
- stojak na rowery – 2 szt.

Strefa tematyczna o nawierzchni poliuretanowej pow. 318m²:

- Zestaw zabawowy Budowlaniec – 1 szt.
- Zestaw zabawowy Strażak – 1 szt.
- Zestaw zabawowy Marynarz – 1 szt.

Strefa o nawierzchni żwirowej pow. 163m²:

- linarium ze zjeżdżalnią – 1 szt.

Strefa zabaw na terenach zielonych:

- zestaw zabawowy dla NP – 1 szt.

7.2. Nawierzchnie

Konstrukcja nawierzchni bezpiecznej poliuretanowa – strefy zabaw:

- nawierzchnia sportowa poliuretanowa typ EPDM grub. 45mm (EPDM 10mm + SBR 35mm)
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego pochodzenia magmowego 0/16mm grub. 5cm
- podbudowa z kruszywa kamiennego pochodzenia magmowego 0/31mm grub. 15cm
- warstwa odcinająca z piasku 15cm $I_s > 0,97$

Konstrukcja nawierzchni wielofunkcyjnej – ścieżki i bieżnia:

- nawierzchnia sportowa poliuretanowa typ EPDM grub. 16mm (EPDM 8mm + SBR 8mm)
- warstwa stabilizująca (podkładowa) poliuretanowa typ ET grub. 35mm
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego pochodzenia magmowego 0/16mm grub. 5cm
- podbudowa z kruszywa kamiennego pochodzenia magmowego 0/31mm grub. 15cm
- warstwa odcinająca z piasku 15cm $I_s > 0,97$

Konstrukcja nawierzchni bezpiecznej żwirowej:

- nawierzchnia żwirowa ze żwiru płukanego, frakcja 2-8 mm, (bez cząstek mułu lub gliny) gr. minimum 30cm
- geowłóknina o gramaturze 200 g/m² zabezpieczającą żwir, przed mieszaniem się z gruntem rodzimym i innymi zanieczyszczeniami w podłożu.
- grunt rodzimy

Konstrukcja nawierzchni z kostki betonowej - chodnik

- kostka betonowa grubości 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3 -5cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm gr. 15cm;
- warstwa odcinająca z piasku 15cm, $I_s > 0,97$

Nawierzchnię syntetyczną wykonać zgodnie z załączonym opisem.



7.3. Wycinka drzew, nasadzenia kompensacyjne i trawniki

Zgodnie z PZT przewidziano do wycinki 13 drzew. W zamian, przewidziano nasadzenia kompensacyjne wzdłuż ogrodzenia. Proponuje się nasadzenia w ilości:

- 9 sztuk - gatunek drzew z rodziny mydleńcowatych – klon czerwony;
- 4 sztuki - gatunek drzew z rodziny różowatych – głóg pośredni Paul's Scarlet .

Lokalizację nowych nasadzeń przedstawiono na rysunku nr 02.

W ramach zadania należy wykonać wyrównanie terenu w obrębie strefy o nawierzchni żwirowej z linarium. Grunt należy rozplantować na terenie inwestycji i wykonać obsiew mieszkanką traw na łącznej powierzchni 618 m².

8. WARUNKI GRUNTOWE I KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU

W miejscu projektowanej budowy znajdują się grunty nośne przepuszczalne, a poziom wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r., poz. 463), omawiane obiekty zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej o statecznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.

9. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA

nr działki	rodzaj zagospodarowania powierzchni	powierzchnia [m ²]	zajęcie w stosunku do powierzchni całkowitej [%]
26 KM 111/1	Istniejący budynek przedszkola	475,00	11,16
	Ścieżka fala	42,00	0,99
	Ścieżka wąz	60,00	1,41
	Bieżnia	120,00	2,82
	Opaska betonowa	80,00	1,88
	Nawierzchnia poliuretanowa – strefa ogólna	184,00	4,32
	Nawierzchnia poliuretanowa – strefa tematyczna	318,00	7,47
	Nawierzchnia żwirowa	163,00	3,83
	Istniejące utwardzenia	961,00	22,59
	Tereny biologicznie czynne	1852,00	43,53
		Σ 4255	Σ100



10. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Teren działki objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie znajduje się w strefie ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, ujętych w ewidencji Kujawsko-Pomorskiego Konserwatora Zabytków, będących pod ochroną konserwatorską. Inwestycja umieszczona jest poza obszarem mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

11. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.

Teren zamierzenia inwestycyjnego położony jest poza granicami terenów górniczych i nie występuje na terenach szkód górniczych.

12. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników obiektu jak i okolicznych mieszkańców.

13. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Projekt spełnia obowiązujące przepisy prawa budowlanego i warunki, jakimi powinny odpowiadać tego rodzaju obiekty budowlane.

14. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy:

- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. 2016 poz. 778)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późn. zm. tj. z dnia 17 lipca 2015r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422)

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działki nr 26 obręb ewid. Miasto Włocławek obręb KM 111/1.

15. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dostęp na działkę zamierzenia inwestycyjnego dla osób poruszających się na wózku odbywa się bezpośrednio z istniejących ciągów pieszych. W ramach zadania zainstalowano urządzenie zabawowe, przystosowane do osób poruszających się na wózku.



16. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zakres niniejszego opracowania, dotyczącego budowy obiektów małej architektury w ramach rozbudowy placu zabaw, nie wymaga określenia warunków ochrony przeciwpożarowej, ani warunków sanitarnych i bezpieczeństwa pracy. W związku z tym nie wymaga uzgodnień w tym zakresie.

17. INFORMACJA BIOZ

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu BIOZ oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. Ze szczegółowego przepisu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r. nr 108, poz. 953), wynika, że ogłoszenie umieszcza się na terenie budowy w sposób trwały i zabezpiecza przed zniszczeniem.

Ogłoszenie powinno zawierać:

- przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia robót,
- maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych w poszczególnych okresach,
- informacje dotyczące planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

18. WARUNKI DOPUSZCZENIA RÓWNOWAŻNYCH ZAMIENNIKÓW.

Wszelkie materiały wskazane w dokumentacji, dla których przypisano konkretny model i producenta, stanowią jedynie przykładowe wyroby dla realizacji założeń projektowych. Znaki firmowe producentów oraz nazwy i symbole produktów zostały w dokumentacji podane jedynie w celu jak najdokładniejszego określenia ich charakterystyki. Oznacza to, że wykonawca nie będzie zobowiązany do zastosowania tych konkretnych, podanych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej wyrobów i może on stosować inne, jednakże pod warunkiem ich zgodności z wyrobami podanymi w dokumentacji pod względem:

- gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj i liczba elementów),
- charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
- charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiału),
- parametrów technicznych (np. wytrzymałość, trwałość),
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania (nietoksyczność, antypoślizgowość),
- wyglądu (struktura, faktura, barwa).

Wszystkie wyroby zastosowane przez wykonawcę powinny posiadać niezbędne, wymagane przez prawo budowlane, aprobaty techniczne i świadectwa zgodności z Polską Normą.

Zwrot „równoważny” oznacza możliwość uzyskania efektu, który sobie założył zamawiający i opisał w dokumentacji za pomocą odmiennych rozwiązań technicznych.

Gdy oferowane przez wykonawcę produkty będą gorsze od wymaganych w opisie przedmiotu zamówienia, zamawiający obowiązany będzie do odrzucenia jego oferty.



Gdy wykonawca oferuje przedmiot równoważny, zobowiązany jest do wskazania wraz z ofertą opisu:

- a) pozycji równoważnych z podaniem producentów tych artykułów.
- b) parametrów indywidualizujących towar wraz ze wskazaniem, iż wykonawca razem z ofertą ma złożyć potwierdzenie równoważności np. odpowiednim katalogiem czy innym dowodem.

W przypadku wątpliwości w stosunku do równoważnych artykułów zamawiający będzie zobowiązany do wezwania wykonawcy celem złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień treści oferty. Ponadto warto zaznaczyć, że ciężar udowodnienia równoważności będzie spoczywał na wykonawcy i to on będzie zobowiązany do wskazania, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania zamawiającego (art.30 ust.5 ustawy). Uchybienie temu wymogowi skutkować będzie odrzuceniem oferty wykonawcy, jako złożonej niezgodnie z warunkami postawionymi przez zamawiającego.

To właśnie wykonawca w obecnym stanie prawnym ma obowiązek wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.